



LÜGANUSE VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

26.10.2026 nr 6-1/37-60

VKG Wind tuulepargi detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu esitamine kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks

Lüganuse Vallavalitsus esitab planeerimisseaduse § 85 lõike 1 alusel kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks VKG Wind tuulepargi detailplaneeringu (DP) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõule.

VKG Wind tuulepargi detailplaneering algatati Lüganuse Vallavolikogu 26.06.2024 otsusega nr 196. DP koostamise eesmärk on rajada tuulepark ja selle toimimiseks vajalik taristu. Planeeringuala koosneb kahest lahustükist, mis asuvad Varja küla ja Lüganuse aleviku territooriumitel. Planeeringuala kogupindala on *ca* 270 ha.

Kavandatav tuulepark koosneb viiest tuulikust, millest neli tuulikut on tipukõrgusega kuni 260 m ning üks tuulik kõrgusega kuni 239 m. Lisaks tuulikutele on krundile nr 8 kavandatud tuulepargi alajaama ning energia salvestusseadmete põhimõtteline asukoht. Täpne asukoht ja alajaamade arv täpsustatakse edasises projekteerimise etapis hoonestusala piires.

Kavandatava tuulepargi rajamise olulisemad ebasoodsa mõju valdkonnad on mõju inimeste tervisele ja heaolule ning mõju linnustikule. Elanikkonnale avalduvad ebasoodsad mõjud eelkõige läbi tuulepargist tuleneva müra, varjutuse ja visuaalse häiringu. Kõik kavandavad tuulikud paiknevad lähimatest elamutest vähemalt 1 km kaugusel. Eluslooduse osas kaasneb tuulepargi rajamisega tugevaim mõju linnustikule. Kaitsealuste liikide pesitsuspaiku kavandatav tuulepark ei kahjusta. Erandiks on tuulepargi mõjupiirkonda jääv Varja merikotka püsielupaik. Tuulepargi rajamine põhjustab suure tõenäosusega merikotka elupaiga hülgamise, seda eriti arvestades piirkonda kavandatud teisi tuuleparke. Tuuleparkide rajamisel tuleb mõju merikotkale seetõttu hüvitusmeetmetega kompenseerida. Teiste mõjuvaldkondade osas KSH koostamisel olulist keskkonnamõju ei tuvastatud. Kokkuvõttes on tuulepargi rajamise ja käitamise võimalikke mõjusid inimestele ja looduskeskkonnale KSH aruandes hinnatud ning nende juhtimiseks on ette nähtud asjakohased keskkonnameetmed.

Kooskõlastusi ja arvamusi ootame hiljemalt **25.11.2026** (k.a) e-postile valitsus@lyganuse.ee või aadressile Keskpuiestee 20, 43199 Kiviõli, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond. Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul DP ja KSH aruande eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist,

loetakse DP ja KSH aruande eelnõu koostajate poolt vaikimisi koostajatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi nende kohta arvamust avaldada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Dmitri Dmitrijev

vallavanem

Lisa. Planeeringu ja KSH materjalid – Sisaldavad muuhulgas asutusesiseseks kasutamiseks tunnustatud materjale tulenevalt looduskaitseaduse § 53 lõikest 1 ning avaliku teabe seaduse § 35 lõike 1 punktist 8.

Liisa Maria Mihhailov

5883 4908, liisamaria.mihhailov@lyganuse.ee